新規分譲開始！今の家賃と比べてみてください！！

家賃並みで持てる！？月々4万円台～の4LDK新築一戸建て！

no.01 高松市 New

屋島西町

屋島小学校まで徒歩7分(550m)

4LDK　駐車場3台

土地＋建物＋外構

1,989(税込)万円

1,989万円借り入れした場合の返済シミュレーション

頭金0円・ボーナス払い0円

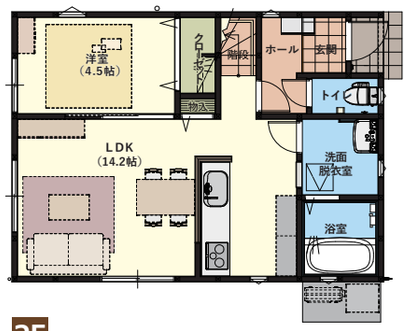
月々支払 **47,976円**

年12回（当初3年間）

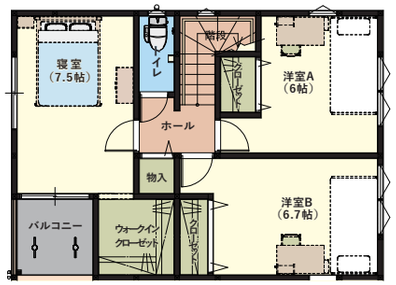
※お客様の屋根をお借りして太陽光発電システムを設置する「屋根借りシステム」をご利用いただいた場合の価格です。※太陽光発電システム付きの場合は価格が2,089万円になります。

<物件概要>●所在地/香川県高松市屋島西町●交通/琴電志度線「潟元」徒歩8分●道路/東側6.8m公道●構造/木造2階建て●建築年月/2021年9月完成予定●建築確認番号/第確R03-0742号●学校/屋島小学校(550m)・屋島中学校(1200m)●取引態様/売主

1F



2F



［敷地面積］136.85㎡（41.39坪）
［建物面積］95.90㎡（29　坪）

住通学 check!

マルヨシセンターかたもと店まで徒歩7分(500m)

琴電志度線「潟元」駅まで徒歩9分(650m)

屋島小学校まで徒歩7分(550m)

他にも！新築物件

人気の設備は付いています！ 設備も充実

- 地震に強い最高等級 耐震等級3相当
- 住んだ後も安心 長期住宅保証
- 保証もしっかり 白蟻保証10年
- 1次エネルギー消費量等級5
- 太陽光と合わせて経済性アップ オール電化
- 雨の日も安心 浴室換気乾燥機
- 女性には嬉しい 三面鏡洗面化粧台
- 火を使わず安心 IHコンロ
- 手洗いより経済的 食器洗い乾燥機
- 水なしでもOK！ 水なし両面焼きグリル
- 室内から対応できて便利 TVモニタ付インターホン
- お洗濯ラクラク インナーバルコニー
- ゆったり1坪サイズ ユニットバス
- 階段昇降の手間なし 2Fトイレ

【諸注意】※借入金額は参考金額です。建売物件購入時に必要な諸経費など、上記以外の金額詳細につきましては、担当にお問合せください。【住宅ローンのご紹介】●紹介ローン●住宅ローン金利0.75%(3年固定)40年返済●当初3年間の返済金額です。●取扱金融機関:地方銀行●融資限度額:3,000万円●保証料:融資額により異なります。●取扱手数料:33,000円(税込)●金融機関の審査により融資の可否は異なる場合がございます。【屋根借りシステムについて】※お客様の屋根をお借りして太陽光発電システムを設置する「屋根借りシステム」をご利用頂いた場合の価格です。当社と電気パック販売の契約締結(毎月固定電気代回収)をして頂きます。毎月の電力使用量に応じて当社が四国電力に電気代を支払います。お客様の電力使用量が固定電気代より超過した場合、1回/年でまとめて超過分電気代は精算となります。太陽光発電システムは発電開始して10年経過後に無償で譲渡します。太陽光発電システム付きでの購入も可能で、その場合は太陽光売電収入はお客様が得る事になります。その他詳細な条件は別途営業担当よりご説明させて頂きます。【設備、諸費用について】※設備:四国電力、公営水道、個別浄化槽、オール電化仕様です。※別途諸費用:登記申請関連費用、借入諸費用、印紙代、火災保険等が必要です。詳細はお問合せください。

家も!土地も! まとめておまかせ! いえとち本舗

香川　いえとち

左の二次元バーコードからもアクセスできます!!

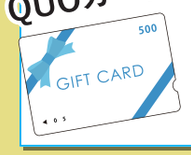
広告有効期限 2021年8月末日迄

お問合せは 0120 FreeDial 0120-180-290

東証マザーズ(TYO:1436) F!T

【高松本店】高松市今里町1丁目488-6
TEL.087-813-1555　FAX.087-813-1888
[宅地建物取引業者免許番号]国土交通大臣免許(2)第8312号
四国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)全日本不動産協会香川県本部加盟

ご来場者様全員にもれなく!!



ホームページからの事前予約で **500円プレゼント!!**

※クオカードやご来場特典はお一家族様1回限り、アンケートにお答えの方限定とさせていただきます。

家賃並みで持てる!? 月々4万円台～の4LDK新築一戸建て!

no.02 高松市 牟礼町

4LDK　駐車場4台

牟礼北小学校(650m)まで徒歩9分

土地＋建物＋外構

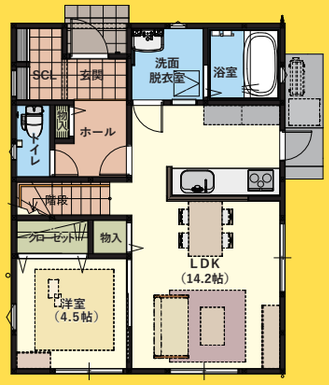
1,998万円(税込)

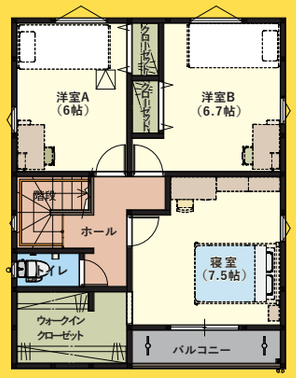
［敷地面積］
173.72㎡（52.55坪）
［建物面積］
103.23㎡（31.22坪）

頭金0円・ボーナス払い0円

1,998万円借り入れした場合の返済シミュレーション

月々支払 **48,193円**
年12回（当初3年間）





※お客様の屋根をお借りして太陽光発電システムを設置する「屋根借りシステム」をご利用いただいた場合の価格です。※太陽光発電システム付きの場合は価格が2,098万円になります。
<物件概要>●所在地/香川県高松市牟礼町●交通/琴電志度線「八栗」徒歩6分●道路/北側5.01m公道●構造/木造2階建て●建築年月/2021年8月完成予定●建築確認番号/建確R03-0551号●学校/牟礼北小(650m)・牟礼中(2500m)●取引態様/売主

no.03 高松市 六条町

4LDK　駐車場3台

林小学校(1400m)まで徒歩18分

土地＋建物＋外構

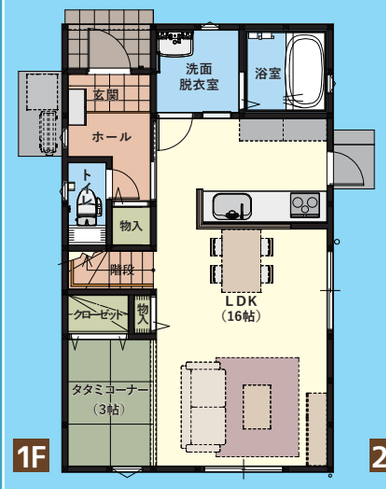
1,998万円(税込)

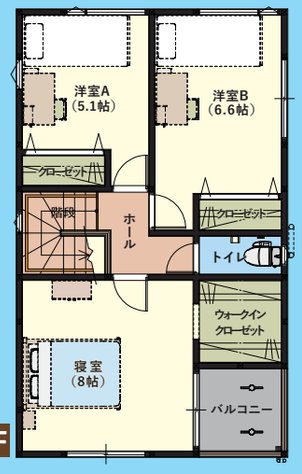
［敷地面積］
154.88㎡（46.85坪）
セットバック面積8.1㎡含む
［建物面積］
97.70㎡（29.55坪）

頭金0円・ボーナス払い0円

1,998万円借り入れした場合の返済シミュレーション

月々支払 **48,193円**
年12回（当初3年間）





※お客様の屋根をお借りして太陽光発電システムを設置する「屋根借りシステム」をご利用いただいた場合の価格です。※太陽光発電システム付きの場合は価格が2,098万円になります。
<物件概要>●所在地/香川県高松市六条町●交通/琴電長尾線「元山」徒歩22分●道路/北側4.5m私道 南側2m公道●構造/木造2階建て●建築年月/2021年9月完成予定●建築確認番号/建確R03-0671号●学校/林小(1400m)・協和中(1300m)●取引態様/売主

資金提案相談会

シミュレーション無料

このようなお悩みをお持ちの方も
安心してください！

- 他にローンがあっても
- シングルマザーの方でも
- パート契約社員でも
- 勤続年数1年未満でも
- 20代 50代でも
- 頭金なしでも

私達もあきらめかけていたマイホームが持てました！

年収200万円台でも大丈夫！

※お客様の状況や金融機関の審査により融資の可否は異なる場合がございます。詳しくはスタッフにご相談ください。

【諸注意】※借入金額は参考金額です。建売物件購入時に必要な諸経費など、上記以外の金額詳細につきましては、担当にお問合せください。【住宅ローンのご紹介】●紹介ローン●住宅ローン金利0.75%(3年固定)40年返済●当初3年間の返済金額です。●取扱金融機関:地方銀行●融資限度額:3,000万円●保証料:融資額により異なります。●取扱手数料:33,000円(税込)●金融機関の審査により融資の可否は異なる場合がございます。【屋根借りシステムについて】※お客様の屋根をお借りして太陽光発電システムを設置する「屋根借りシステム」をご利用頂いた場合の価格です。当社と電気パック販売の契約締結(毎月固定電気代回収)をして頂きます。毎月の電力使用量に応じて当社が四国電力に電気代を支払います。お客様の電力使用量が固定電気代より超過した場合、1回/年でまとめて超過分電気代は精算となります。太陽光発電システムは発電開始して10年経過後に無償で譲渡します。太陽光発電システム付きでの購入も可能で、その場合は太陽光売電収入はお客様が得る事になります。その他詳細な条件は別途営業担当よりご説明させて頂きます。【設備、諸費用について】※設備:四国電力、公営水道、個別浄化槽、オール電化仕様です。※別途諸費用:登記申請関連費用、借入諸費用、印紙代、火災保険等が必要です。詳細はお問合せください。

家も!土地も! まとめておまかせ! いえとち本舗

香川　いえとち

左の二次元バーコードからもアクセスできます!!

広告有効期限 2021年8月末日迄

お問合せは 0120 FreeDial **0120-180-290**

東証マザーズ(TYO:1436) F!T

【高松本店】高松市今里町1丁目488-6
TEL.087-813-1555　FAX.087-813-1888
[宅地建物取引業者免許番号]国土交通大臣免許(2)第8312号
四国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)全日本不動産協会香川県本部加盟

ご来場者様全員にもれなく!!

ホームページからの事前予約で **500円プレゼント!!**

※クオカードやご来場特典はお一家族様1回限り、アンケートにお答えの方限定とさせていただきます。