



高知エリア 最大級 520 物件から大公開!

今のお家賃と比べてみてください!!

土地 + 建物 セットプラン

2 月々実質 万円台~持てる マイホーム!

プラン・価格は一例で、お好きなプランが選べます!

おすすめ! 新築分譲住宅

高知市内 ① 高知市 3LDK

平屋 type 日の出町

人気2LDKの人気の平屋!

太陽光発電 5.3kW

土地+建物+太陽光 建物面積 52.17㎡・15.78坪 建物価格 878万円(税込)

1,778万円

1,778万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 42,887円
売電収入 13,081円

29,806円

年12回(当初3年間)

昭和小学校すぐ近く!(230m) 子育て世代にもおススメ!

土地価格 900万円 土地面積 198.34㎡ 59.99坪 私有敷地面積 20㎡含む

洋室A(4.5帖) 洋室B(4.5帖) LDK(14帖)

物件概要 ●所在地/高知市日の出町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積/200% ●道路/北側6m私道 ●交通/知寄町一丁目電停徒歩5分 ●学校/昭和小(230m) ●城東中(1100m) ●取引態様/仲介

南国市・土佐市・香美市など ⑥ 南国市 3LDK

二階建て type 元町 2丁目

生活動線を考えた子育て世代に嬉しい住まい

太陽光発電 5.8kW

土地+建物+太陽光 建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

1,548万円

1,598万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 37,339円
売電収入 14,361円

22,978円

年12回(当初3年間)

JR御免駅まで徒歩9分(700m)

土地価格 450万円 土地面積 123.88㎡ 37.47坪

洋室A(5.2帖) 洋室B(5.2帖) 寝室(7.5帖) LDK(16帖)

物件概要 ●所在地/南国市元町2丁目 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/東側5m公道 ●交通/JR後免駅徒歩9分 ●学校/長岡小(2000m) ●倉ヶ池中(1200m) ●取引態様/仲介

高知市 ② 高知市 3LDK

竹島町

潮江南小学校まで徒歩5分(350m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

1,696万円

1,696万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 40,909円
売電収入 14,361円

26,548円

年12回(当初3年間)

土地価格 598万円 土地面積 109.48㎡・33.11坪

物件概要 ●所在地/高知市竹島町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積/200% ●道路/北側6m私道 ●交通/潮江南小通バス停徒歩2分 ●学校/潮江南小(350m) ●潮江中(1700m) ●取引態様/仲介

高知市 ③ 高知市 3LDK

西秦泉寺

秦小学校まで徒歩5分(350m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

1,898万円

1,898万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 45,781円
売電収入 14,361円

31,420円

年12回(当初3年間)

土地価格 800万円 土地面積 103.11㎡・31.19坪

物件概要 ●所在地/高知市西秦泉寺 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/西側4m公道 ●交通/西秦泉寺バス停徒歩1分 ●学校/秦小(350m) ●愛宕中(1000m) ●取引態様/仲介

高知市 ④ 高知市 3LDK

一宮東町

一宮東町バス停まで徒歩4分(320m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,278万円

2,278万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 54,947円
売電収入 14,361円

40,586円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,180万円 土地面積 195.00㎡・58.93坪

物件概要 ●所在地/高知市一宮東町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/一宮中(2800m) ●取引態様/仲介

高知市 ⑤ 高知市 3LDK

旭天神町

旭東小学校まで徒歩4分(300m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,332万円

2,332万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 56,250円
売電収入 14,361円

41,889円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,234万円 土地面積 101.96㎡・30.84坪

物件概要 ●所在地/高知市旭天神町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路/東側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/旭東小(300m) ●城西中(2200m) ●取引態様/仲介

土佐市 ⑦ 土佐市 3LDK

蓮池

蓮池小学校まで徒歩9分(700m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

1,796万円

1,796万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 43,321円
売電収入 14,361円

28,960円

年12回(当初3年間)

土地価格 698万円 土地面積 139.68㎡・42.25坪

物件概要 ●所在地/土佐市蓮池 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/南側 5m公道 ●交通/蓮池公園前バス停徒歩3分 ●学校/蓮池小(700m) ●高岡中(1000m) ●取引態様/仲介

土佐市 ⑧ 土佐市 3LDK

いの町枝川

枝川小学校まで徒歩8分(600m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

1,857万円

1,857万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 44,792円
売電収入 14,361円

30,431円

年12回(当初3年間)

土地価格 759万円 土地面積 132.00㎡・39.93坪

物件概要 ●所在地/土佐市いの町枝川 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●道路/北側4.9m公道 ●交通/八代通電停徒歩8分 ●学校/枝川小(600m) ●伊野中(3200m) ●取引態様/仲介

土佐市 ⑨ 土佐市 3LDK

高岡町甲

高岡中学校近く! 徒歩3分(200m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,153万円

2,153万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 51,932円
売電収入 14,361円

37,571円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,055万円 土地面積 145.23㎡・43.93坪

物件概要 ●所在地/土佐市高岡町甲 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側4.9m公道 ●交通/南側3m公道 ●交通/土佐市役所前バス停徒歩5分 ●学校/高岡第一小(800m) ●高岡中(200m) ●取引態様/仲介

香美市 ⑩ 香美市 3LDK

山田

山田小学校近く! 徒歩3分(200m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,598万円

2,598万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 62,666円
売電収入 14,361円

48,305円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,500万円 土地面積 330.61㎡・100.00坪

物件概要 ●所在地/香美市山田 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側4.9m公道 ●交通/山田駅徒歩5分 ●学校/山田小(200m) ●鏡野中(2000m) ●取引態様/仲介

高知市 ⑪ 高知市 3LDK

朝倉

太陽光 5.85 KW搭載 駐車場 2台

太陽光発電 5.85kW

【敷地面積】99.25㎡ (30.02坪) 【建物面積】64.58㎡ (19.53坪)

1,798万円

1,798万円借入した場合の返済シミュレーション

月々返済額 43,369円
売電収入 14,489円

28,880円

年12回(当初3年間)

物件概要 ●所在地/高知市朝倉字中島 ●交通/中ノ谷橋バス停徒歩4分 ●構造/木造2階建て ●道路/南側1.8m公道 ●建築年月/2020年4月完成予定 ●確認申請許可番号/第R01確認建築高知建技01185号 ●学校/朝倉小(1500m) ●朝倉中(2200m) ●取引態様/売主

高知市 ⑫ 高知市 4LDK

朝倉己

太陽光 5.85 KW搭載 駐車場 2台

太陽光発電 5.85kW

【敷地面積】163.04㎡ (49.31坪) 【建物面積】106.40㎡ (32.18坪)

2,298万円

2,298万円借入した場合の返済シミュレーション

月々返済額 55,430円
売電収入 14,489円

40,941円

年12回(当初3年間)

物件概要 ●所在地/高知市朝倉己 ●交通/西横町交差徒歩5分 ●道路/北側4.69m公道 ●構造/木造2階建て ●建築年月/2020年3月完成予定 ●確認申請許可番号/第R01確認建築高知建技00636号 ●学校/朝倉第一小(850m) ●朝倉中(1600m) ●取引態様/売主

高知市 ⑬ 高知市 3LDK

高岡町甲

太陽光 5.85 KW搭載 駐車場 2台

太陽光発電 5.85kW

【敷地面積】163.04㎡ (49.30坪) 【建物面積】84.45㎡ (25.54坪)

2,298万円

2,298万円借入した場合の返済シミュレーション

月々返済額 55,430円
売電収入 14,489円

40,941円

年12回(当初3年間)

物件概要 ●所在地/土佐市高岡町甲 ●交通/変電所通バス停徒歩2分 ●道路/東側3.5m公道 ●構造/木造2階建て ●確認申請許可番号/第R01確認建築高知建技00925号 ●建築年月/2020年3月完成予定 ●学校/高岡第一小(700m) ●高岡中(900m) ●取引態様/売主

南国市 ⑭ 南国市 3LDK

大そね甲

太陽光 5.85 KW搭載 駐車場 2台

太陽光発電 5.85kW

【敷地面積】120.00㎡ (36.29坪) 【建物面積】84.45㎡ (25.54坪)

2,598万円

2,598万円借入した場合の返済シミュレーション

月々返済額 62,666円
売電収入 14,361円

48,305円

年12回(当初3年間)

物件概要 ●所在地/南国市大そね甲 ●交通/後免駅まで徒歩8分 ●構造/木造2階建て ●確認申請許可番号/第R01確認建築高知建技00269号 ●道路/北側6m公道 ●建築年月/2019年9月完成予定 ●学校/大篠小(240m) ●香長中(1500m) ●取引態様/売主

高知市 ⑮ 高知市 3LDK

一宮東町

一宮東町バス停まで徒歩4分(320m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,278万円

2,278万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 54,947円
売電収入 14,361円

40,586円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,180万円 土地面積 195.00㎡・58.93坪

物件概要 ●所在地/高知市一宮東町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/一宮中(2800m) ●取引態様/仲介

高知市 ⑯ 高知市 3LDK

旭天神町

旭東小学校まで徒歩4分(300m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,332万円

2,332万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 56,250円
売電収入 14,361円

41,889円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,234万円 土地面積 101.96㎡・30.84坪

物件概要 ●所在地/高知市旭天神町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路/東側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/旭東小(300m) ●城西中(2200m) ●取引態様/仲介

高知市 ⑰ 高知市 3LDK

一宮東町

一宮東町バス停まで徒歩4分(320m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,278万円

2,278万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 54,947円
売電収入 14,361円

40,586円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,180万円 土地面積 195.00㎡・58.93坪

物件概要 ●所在地/高知市一宮東町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/一宮中(2800m) ●取引態様/仲介

高知市 ⑱ 高知市 3LDK

旭天神町

旭東小学校まで徒歩4分(300m)

太陽光発電 5.8kW

建物面積 79.48㎡・24.04坪 建物価格 1,098万円(税込)

2,332万円

2,332万円借入した場合の返済シミュレーション

月々のお支払い 56,250円
売電収入 14,361円

41,889円

年12回(当初3年間)

土地価格 1,234万円 土地面積 101.96㎡・30.84坪

物件概要 ●所在地/高知市旭天神町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路/東側5.8m ●交通/JR日田駅徒歩8分 ●学校/旭東小(300m) ●城西中(2200m) ●取引態様/仲介